

# PROVINCIA SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04.02.2016, n. 2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

## DECRETO DELL'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO

N. 25 del 13/09/2018

**Oggetto: Utilizzo provvisorio di locali delle sedi degli istituti di istruzione superiore di secondo grado nel territorio del Comune di Carbonia per l'a.s. 2018-2019.**

### L'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO

**Vista** la Legge regionale 4 febbraio 2016, n. 2 recante "Riordino del Sistema delle autonomie locali della Sardegna";

**Vista** la Deliberazione RAS n. 23/6 del 20/04/2016 recante "L.R. 4 febbraio 2016, n. 2, art. 24 "Riordino delle circoscrizioni provinciali. Nomina amministratori straordinari delle province di Sassari, Nuoro, Oristano e Sud Sardegna. Nomina amministratore straordinario con funzioni commissariali della provincia di Cagliari";

**Vista** la Deliberazione n. 58/35 del 27/12/2017 recante "Sostituzione amministratore straordinario della provincia del Sud Sardegna. L.R. 4 febbraio 2016, n. 2, art. 24 "Riordino delle circoscrizioni provinciali";

**Premesso che:**

- tra le competenze della Provincia rientrano in particolare, le attività che attengono la gestione del patrimonio edilizio, scolastico superiore di secondo grado ed istituzionale, dislocato nel territorio provinciale, compresi i lavori di completamento, adeguamento, ristrutturazione e conservazione;
- ai sensi della legge 11 gennaio 1996 n. 23, l'edificio di via Brigata Sassari a Carbonia, che ospitava l'istituto "Gramsci-Amaldi", di proprietà del Comune di Carbonia è stato, con convenzione datata 10/02/1999, concesso in uso gratuito alla Provincia di Cagliari;
- con legge regionale 12 luglio 2001, n. 9 è stata istituita la provincia di Carbonia Iglesias, pertanto le competenze esercitate dalla provincia di Cagliari sui beni immobili ubicati nel territorio del Sulcis-Iglesiente, sono state automaticamente trasferite alla provincia di Carbonia Iglesias, ora Provincia del Sud Sardegna; conseguentemente detto ente è subentrato ex lege nella convenzione sopra citata in qualità di comodatario, in luogo della provincia di Cagliari;
- a seguito di urgenti e indifferibili lavori di restauro, adeguamento degli impianti e sistemazione degli spazi esterni le classi del liceo classico e linguistico dell'Istituto "Gramsci-Amaldi", sono state trasferite nella sede centrale di via delle Cernitrici a Carbonia;
- a seguito della conclusione dei lavori, avvenuta in data 02/09/2015, il Dirigente scolastico dell'Istituto "Gramsci-Amaldi" ha ritenuto opportuno non ricollocare la classi del liceo classico e linguistico nella sede di provenienza, ma mantenere tutte le classi dell'istituto presso la sede centrale di via delle Cernitrici;
- Il Comune di Carbonia, come suindicato proprietario dell'Immobile di via Brigata Sassari, con nota datata 21/07/2016, a seguito di un incontro avvenuto tra i rappresentanti dell'Amministrazione comunale, della Provincia e il Dirigente scolastico dell'istituto comprensivo "S. Satta", ha chiesto

# PROVINCIA SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04.02.2016, n. 2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

- alla Provincia la disponibilità di detta sede scolastica, per trasferire le classi dell'istituto di istruzione secondaria superiore di primo grado "S. Satta", a causa dell'avvenuta inagibilità dell'edificio scolastico di provenienza, situato in via della Vittoria a Carbonia, per problematiche inerenti alla sicurezza;
- con deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia del Sud Sardegna n. 44 del 27/10/2016, a seguito di accordo preliminare con il Comune di Carbonia sottoscritto tra le parti in data 12/08/2016, si disponeva la concessione al Comune di Carbonia dei locali di via Brigata Sassari e si definivano le rispettive incombenze a carico di ciascuna amministrazione, necessarie a rendere fruibili alla nuova utenza gli spazi interni ed esterni dell'edificio scolastico;
  - con convenzione del 17/01/2017, stipulata tra il comune di Carbonia e la Provincia del Sud Sardegna, si confermava la concessione in uso gratuito al Comune di Carbonia dei locali dell'istituto "Gramsci-Amaldi" siti in via Brigata Sassari per l'a.s. 2016/2017 con decorrenza 01/09/2016 e scadenza 31/07/2017, arco temporale ritenuto congruo e sufficiente da parte dell'Amministrazione comunale per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione della sede di via della Vittoria;
  - come risulta dal verbale della riunione tenutasi presso la sede del Comune di Carbonia in data 08/06/2017, l'amministrazione comunale ha richiesto il rinnovo della suddetta convenzione anche per l'a.s. 2017/2018, giustificato dal fatto che i lavori di messa in sicurezza della sede di via della Vittoria non erano ancora stati eseguiti;
  - contestualmente alla suindicata richiesta di proroga, il dirigente scolastico dell'istituto "C. Beccaria" di Carbonia, articolato nei due plessi di via Umbria e via Caresias, ha richiesto, con nota del 29/05/2017 (ns prot. n. 13036 del 05/06/2017), una sede alternativa a quella del plesso di via Caresias, in quanto lo stabile, data la sua vetustà, non possedeva più i requisiti minimi di sicurezza, abitabilità e confort previsti dalla normativa;
  - con successiva nota del 07/07/2017 (ns prot. n. 16194 del 07/07/2017), il Dirigente scolastico dell'Istituto "C. Beccaria" chiedeva la disponibilità dello stabile ex liceo classico di via Brigata Sassari in quanto adatto, per numero di locali posseduti, ad accogliere gli spazi necessari al corretto espletamento dell'attività didattica, sia del plesso di via Caresias che quello di via Umbria;
  - al fine di trovare una soluzione rispetto alle richieste pervenute dal Comune di Carbonia e dall'istituto "C. Beccaria", l'Amministratore Straordinario della Provincia ha convocato diverse riunioni, presso la sede provinciale, alle quali hanno partecipato i Dirigenti degli istituti scolastici degli istituti superiori di secondo grado presenti nel comune di Carbonia, il Dirigente scolastico dell'istituto comprensivo "S. Satta" e i rappresentanti del Comune di Carbonia;
  - con Deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia del Sud Sardegna n. 75 del 04/08/2017 veniva approvata la nuova organizzazione delle sedi degli istituti scolastici di competenza della Provincia del Sud Sardegna con sede nel Comune di Carbonia per l'a.s. 2017/2018, che prevedeva lo spostamento dei due plessi dell'istituto "Beccaria" nella sede ex liceo classico di via Brigata Sassari e lo spostamento delle 12 classi dell'istituto comprensivo "Satta" nel plesso scolastico del "Beccaria" di via Umbria;
  - con convenzione del 24/09/2017, stipulata tra il comune di Carbonia e la Provincia del Sud Sardegna, si confermava l'utilizzo da parte dell'istituto di istruzione secondaria superiore di primo grado "S. Satta" dei locali dell'istituto "C. Beccaria" siti in via Umbria per l'anno scolastico 2017-2018, con scadenza 31/07/2018;

# PROVINCIA SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04.02.2016, n. 2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

## Dato atto che:

- con nota del 15/03/2018 l'Assessore alla Pubblica Istruzione del Comune di Carbonia, ing. Valerio Piria, comunicava che i lavori nella sede dell'istituto "Satta" di via della Vittoria erano in corso, per cui si richiedeva la disponibilità della sede di via Umbria anche per l'a.s. 2018/2019 fino al termine dei lavori e alla consegna dei locali;
- in data 09/08/2018 si è convocato presso la sede provinciale di via Mazzini a Carbonia un incontro con il Dirigente dell'Istituto "Gramsci-Amaldi", l'assessore alla pubblica istruzione del Comune di Carbonia, l'Amministratore Straordinario e i tecnici della Provincia dal quale è emerso che:
  - i lavori presso la sede di via della Vittoria dell'Istituto "S. Satta" erano stati aggiudicati alla ditta esecutrice ma non ancora iniziati e, sulla base del capitolato tecnico, si prevede una durata complessiva di 150 giorni;
  - Il Dirigente scolastico dell'Istituto "Gramsci-Amaldi" ha chiesto di poter disporre per l'a.s. 2018/2019, presso un altro edificio, di almeno tre nuove aule ordinarie, in quanto i locali presenti nella sede di via delle Cernitrici non sono sufficienti ad accogliere tutte le classi previste in organico;
  - l'assessore del Comune di Carbonia, ha dato la disponibilità, previa verifica in loco e previa autorizzazione dei dirigenti scolastici di competenza, di tre sedi scolastiche cittadine ospitanti istituti secondari di primo grado, per accogliere le tre classi dell'istituto "Gramsci-Amaldi";

## Preso atto che:

- a seguito dei sopralluoghi effettuati presso gli istituti indicati dal Comune di Carbonia è emerso che nessuno degli edifici proposti risultava idoneo sia per parere contrario del rispettivo Dirigente scolastico di riferimento, che per la necessità di esecuzione di lavori di adeguamento dei locali;
- a seguito di sopralluogo effettuato presso l'edificio scolastico attualmente sede dell'I.I.S. "C. Beccaria" in via Brigata Sassari, sono state individuate tre aule per le quali nello stesso istituto sarebbero possibili sostituzioni alternative, site al piano terra dell'immobile, idonee ad ospitare temporaneamente, fino alla riacquisizione della sede di via Umbria, le classi eccedenti dell'istituto "Gramsci-Amaldi";
- è stato preventivamente sentito il dirigente dell'Istituto scolastico "C. Beccaria";

## Ritenuto

di dover assicurare il regolare svolgimento dell'attività didattica per l'a.s. 2018-2019 negli istituti scolastici di competenza della Provincia e, in particolare, consentire all'Istituto "Gramsci-Amaldi" di poter disporre degli spazi necessari al fine suddetto;

## Visto

l'art. 4 della citata convenzione del 24/09/2017 stipulata con il Comune di Carbonia che prevede la possibilità di rinnovo della stessa per concorde volontà delle parti e con atto espresso;

## Attesa

pertanto, l'opportunità e la necessità a provvedere in merito;

**DECRETA**

# **PROVINCIA SUD SARDEGNA**

Legge Regionale 04.02.2016, n. 2 recante *“Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna”*

---

- 1) per le motivazioni citate in premessa, di autorizzare la proroga della convenzione con il Comune di Carbonia per l'utilizzo in comodato d'uso gratuito dei locali dell'istituto "Beccaria" di via Umbria, fino alla conclusione dei lavori presso la sede scolastica di via della Vittoria, prevista entro il mese di febbraio 2019;
- 2) di concedere temporaneamente all'Istituto "Gramsci-Amaldi" l'utilizzo di tre aule ordinarie e dei servizi igienici annessi, presso la sede attuale dell'istituto "C. Beccaria" in via Brigata Sassari, fino alla riacquisizione della sede di via Umbria, che, come premesso, è stata messa a disposizione del Comune di Carbonia;
- 3) di dare atto che la restituzione da parte del Comune di Carbonia a codesta Amministrazione della sede scolastica di via Umbria, risolverà in maniera definitiva le problematiche inerenti alla disponibilità di spazi didattici delle istituzioni scolastiche "C. Beccaria" e "Gramsci-Amaldi";
- 4) Di autorizzare i Dirigenti dell'area dei lavori pubblici e dell'area amministrativa e risorse umane a porre in essere gli atti di carattere gestionale conseguenti;
- 5) di disporre la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente.

L'Amministratore Straordinario

Ing. Mario Mossa f.to